

# ～すてきにリ・ライフ NEWS 2025年 1月号～

\*ごあいさつ\*

新年あけましておめでとうございます。本年もお客様から頼りにしていただけるリフォーム屋&不動産屋を目指してお一人、お一人のお悩みに真摯に向き合い、よりよいご提案を心がけてまいります。変わらぬご愛顧の程、何卒よろしくお祈り申し上げます。昨年末に開催したリ・ライフカフェには本当にたくさんの方がご来店くださり、ありがとうございました。リ・ライフ創業当時にお世話になったお客様にもお会いできたりで感激でした☆ 皆さんから“リ・ライフニュース見てるよ!”と仰っていただき、俄然、制作意欲を掻き立てられた次第です！今年も少しでもお役にたつ情報を発信していきたいと思っておりますのでご愛読の程よろしくお願いいたします。



\*リ・ライフ かわら版\*

今年はこれがくるかも?!!

## 2025年すまいのトレンド予想!!

2025年のインテリアスタイルはシンプル・機能的でありながら持続可能性を重視したデザインが求められる時代です。家電をインターネットに接続できるスマートホーム機能は今年要注目のトレンドになりそう☆

✿✿✿【バス空間】✿✿✿

必要最低限の物だけセレクトするシンプルなバスルームが近年流行です。お掃除が楽になるよう棚や鏡は備え付けではなく外して洗えるマグネット仕様今年もトレンドになる予感！楽ちんキレイを持続できそう☆

✿✿✿【洗面空間】✿✿✿

アウトベイシンスタイル（廊下や玄関横に独立洗面空間を設置するスタイル）で「魅せる」事を意識した空間づくりがポイント！セカンド洗面にこだわるのも◎

✿✿✿【スマートホーム機能】✿✿✿

照明やエアコン等の操作を音声や遠隔から行える「スマートホーム機能」は家事の負担軽減につながります。気になる詳細は2月号でご紹介いたします☆

\*1月 インフォメーション\*

ショールームご来場見積り・成約キャンペーン



クリナップ岡山ショールームにて毎年恒例！東洋工材主催のイベントを開催します！来場特典やお見積りなど特典満載。キッチン、システムバス、洗面化粧台、お手入れラクラクレンジフードなど最新設備を実際に見学できます☆

【開催日時】2025年1/6(月)～3/31(月)  
 【開催時間】10:00～17:00  
 【開催場所】クリナップ岡山ショールーム  
 住所：岡山市北区下中野1210-13

☆前々日までリライフプロデュースへご予約が必須です☆



リ・ライフからの新春お年玉  
 2025年みなさまに幸がありますように…  
 お見積りご依頼いただいた方先着25名に  
**感謝！幸福！「幸せうどん福そばセット」プレゼント**

詳細はインフォメーション1月号をご覧ください

(株)リ・ライフプロデュース

<ショップ> ☎700-0973 岡山市北区下中野377-1

ヤマダデンキに ヤマダデンキ テックランド岡山下中野店  
 名前が変わりました (旧ベスト電器岡山本店) 2Fリフォームコーナー  
 TEL (086) 241-9741

<オフィス> ☎700-0973 岡山市北区下中野351-101  
 TEL (086) 246-7233 FAX (086) 246-9930

フリーダイヤル：0120-690-123

URL: <https://www.relife-pro.com>

リ・ライフプロデュース

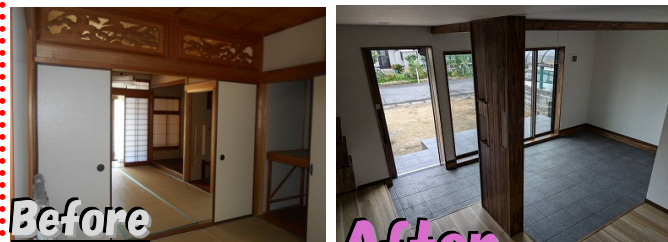
検索

ブログ更新中!

\*施工レポート\*

## 岡山市南区 S様邸戸建てリノベーション

13年年前に中古マンション購入をお手伝いさせていただいたS様より住み替えのご相談をいただきました。奥様のご実家近くに住み替えを希望されていたため、中古物件探しからスタート！早速、奥様のご実家から徒歩圏内に中古物件があり内見。和風の注文住宅で大工さんが丁寧に造った事が窺える建物でした。S様にとって場所も広さもピッタリの物件だったので、あとは自分達の希望のリノベーションをして住む、という選択をされました。



一番に要望されたのは趣味のDIYを思う存分楽しむ事ができる土間スペース。二間続きの和室の1つを思い切って土間にしました。

← 凝った造りの欄間。捨てるのはもったいない、という事で両面ガラス張りにして残すことにしました。



一気にやっちゃってしまわないと後悔したら絶対できない、と外構工事も施され本当に見違える出来栄となりました☆(水回り編は次号につづく)

新年明けましておめでとうございます！早いもので16年目を迎えたり・ライフ不動産事業部。スタート当時から相も変わらず…賑やかにお仕事させていただいております。2025年も引き続きご愛顧いただけるようより一層精進してまいりますので、本年も何卒宜しくお願い申し上げます！今年の目標は新たな人材を確保してより活気のある事業部にしていきたいです！（長年言っているような…？笑）

！令和6年12月の成約御礼！

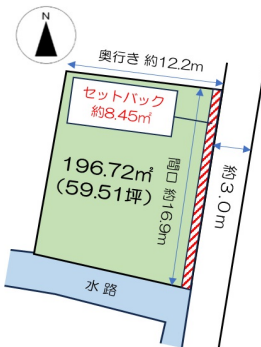
- ・サーパス大元公園レジデンス 9階部分
- ・朝日プラザ岡山西古松 2階部分

\*\*皆様、おめでとうございます！\*\*



★リ・ライフおすすめ物件情報★

岡山市南区妹尾土地 【1,150万円】  
（※中古住宅としても相談可）



閑静な住宅地で、JR妹尾駅まで徒歩10分、近隣には商業施設が多数あって便利な立地です。建築条件は無く、お好きな工務店やハウスメーカーでの建築が可能です。建物は昭和53年築の旧耐震基準ですので、売主様の契約不適合責任は負えませんが、建物として利用されたい方につきましてもご相談を承りますので、お気軽にお問い合わせください。皆様方よりたくさんのお問い合わせをお待ちしております！

所在地：岡山市南区妹尾 地内  
 交通：JR宇野みなと線『妹尾駅』徒歩10分  
 用途地域：第一種住居地域（市街化区域）  
 建ぺい率：60% 容積率：200% 地目：宅地  
 地積：196.72㎡（59.51坪）  
 接道：東側3.0m（公道）※要セットバック約8.45㎡  
 間口：約16.9m 奥行：約12.2m  
 インフラ：上水道・下水道・個別LPG・電気・側溝  
 現況：古家あり（解体更地渡し）取引態様：仲介

☆ 大好評 ガレージセール ☆

いつも沢山のご応募をいただきありがとうございます。取りに来てくださる方に無料でお譲りしています。

\*旅行バック

未使用品ではありません。使用感はありますがとても丈夫そうです。

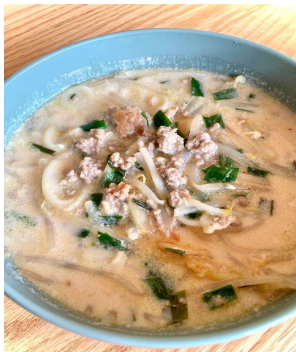
メーカー：ACE  
カラー：ネイビー



締め切りは  
1月28日（月）正午  
お気軽にお電話ください

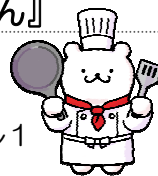
\*簡単お料理レシピ\*

体の芯から温まる『豆乳スープのうどん』



材 料 1人分

- ①水 100ml
- ①鶏がらスープ 小さじ1
- ①もやし 適量
- ②合わせ味噌 小さじ1
- ②冷凍うどん 1人前
- ②豆乳 200ml
- ③ひき肉（ピピンバの残り）100g
- ③ニラ 適量
- ③キムチ 大さじ1



作り方

1. 水、鶏がらスープを火にかけ、沸騰したらもやしを入れる。
2. 合わせ味噌を溶かし入れ、冷凍うどん入れ、豆乳を入れる。
3. ピピンバの残りの肉、ニラを入れます。キムチを入れたら出来上がり♪ 完成です！  
～とっても簡単ですのでぜひお試し下さい～



牡羊座…1月は変化が起きる時期となります。公私ともに新しい気持ちで物事に向き合うタイミングは自分の気持ちを忘れずに正直に伝えたい事は思ったとおりに伝えてみて下さい♪  
ラッキーカラー 赤

牡牛座…新年から好スタートをきれいな牡牛座さん。新年の目標は大きく描くといいでしょう。人から学びを得る事も多い時期です。誰かに手を差し伸べてもらったら感謝は必須！  
ラッキーカラー 緑

双子座…自分の事を立て直す1月。心や感情の断捨離を始めると自分自身への内省が深まり良い1年にできるでしょう。出費は本当に必要な考え見極めるようにすると吉☆  
ラッキーカラー 黄色

蟹座…年明け早々心境の変化がありそう。過去の出来事に再び向き合い戸惑う事もあるかもしれませんが協力者や理解者に恵まれ嬉しい結果に繋がって新たな世界へ進めそうですよ★  
ラッキーカラー ベージュ

獅子座…心のゆとりを取り戻すよう疲れが溜まる前にゆったり休んで気持ちのコントロールをしてみてください。新年早々には自身の魅力が高まり深い愛情を感じる嬉しい出来事があるかも♪  
ラッキーカラー エメラルドグリーン

乙女座…華やかな人間関係に恵まれる1月。交友関係が広がり出会いの多い時期なので自分の好き嫌いに関わらず自ら積極的にコミュニケーションをとりしっかり誠実に向き合うと新たな発見もありそうです。謙虚な姿勢や発言が大事です☆  
ラッキーカラー ネイビー

天秤座…忙しい時期に突入！次のステップへ向けて大胆に挑戦してみると成果となって表れるタイミングです。考えるよりも動く事が先。自分を癒すリラクセスの時間を忘れないで★  
ラッキーカラー ピンク

蠍座…再チャレンジがキーワード。中途半端なままで終わっていた学びがあれば諦めずに1月から再び始めてみて。基礎をしっかりと固めて自分の知識として吸収する事が大事です◎  
ラッキーカラー 白

射手座…金運が好調な1月は今年1年間の金銭計画をしっかり立てて行動してみてください。また幸せや温もりを感じる時期です。家族や親しい友達と過ごす時間を増やすといいでしょう♪  
ラッキーカラー 朱色

山羊座…過去の問題をクリアにする時期。目を反らさずきちんと向き合い問題は早めに解決。1月はいつも以上にパワフルなので今年の目標を定めてスケジュールを作成してみてください！  
ラッキーカラー 桃色

水瓶座…人生の物語を決めるびったりな時期です。思い描いた理想が叶うよう今できることから始めてみて。人間関係のプレッシャーから解放され一人で過ごす自分時間を充実したり集中して何かに取り組みむ事が運氣上昇に繋がりますよ☆  
ラッキーカラー ターコイズブルー

魚座…楽しい1年のスタート！チャンスが巡ってきやすい時期です。誰かに譲ろうなんて優しい事は考えず躊躇せず掴むように。また可愛がられたりと嬉しい展開もありそうです♪  
ラッキーカラー 青