



～すてきにリ・ライフ NEWS 2025年3月号～



ごあいさつ

3月 インフォメーション

施工レポート

こんにちは！3月は年度末ということもあり、お子様の卒業式やご進学の準備など、また人事異動で勤務地が変わるなど、生活環境の変化があるご家庭も多いのではないのでしょうか？別れは少し寂しいですが、その分、新たな出会いもありますから新しい環境に早く慣れてご活躍されることを陰ながら応援させていただきたいと思います。お子様の成長など生活環境の変化により間取変更が必要になった、などリフォームのご相談がありましたら是非ご連絡ください☆

さて、今年の桜の開花予想が発表されましたね。岡山は3月30日が開花予想日でそれから1週間位で満開となる様です。今年はこの桜を見にいてみようか～、と今から楽しみです。春はもうそこまで来ていますよ☆

リ・ライフ かわら版

LIXIL「エコカラットプラス」のご紹介
花粉の季節でも室内の空気環境の改善が期待できる

内装壁機能タイル「エコカラットプラス」
湿気は通すが、水や汚れはほぼ通さない自然と心地いい湿度に調湿、気になるにおいをすっきり脱臭、住まいの有害物質を低減、さらにお手入れも簡単になります★



室内に花粉を持ち込まない為に室内干をしているお宅に調湿効果のあるエコカラットプラスで湿度を快適に保つと乾きやすくオススメです♪

LIXIL「アール・ブリュットデザイン」のご紹介
ヘラルボニーとのコラボレーションにより商品を販売する事で得られた利益の一部をアーティストに還元するソーシャルビジネスを実現。この活動を通して「多様性の尊重」に取り組んでいます。絵を飾る様な感覚でエコカラットプラスを取り入れて楽しんでいただけます☆



もししたら今年がラストチャンスかも?! 住宅省エネ 2025 キャンペーン

新築とリフォームを対象にした4つの補助事業により家庭部門の省エネ化を促進します。一部の新築住宅を除き子育て世帯に限らずすべての世帯が対象です。
国のGX投資「断熱窓導入の集中的支援」**最終年**です。
※GXとは…「グリーンTRANSフォーメーション(略してGX)」といいます。現在、150以上の国や地域が、将来(2050年など)のカーボンニュートラルの実現を掲げています。従来、温室効果ガスの排出量は、経済活動と比例するとされてきましたが、排出削減と経済成長の両立を実現するという社会変革が注目されています。この社会変革に向けた取り組みです。

子育てグリーン住宅支援事業

戸建、共同(集合)住宅によらず既存住宅に下記の省エネ改修や子育て対応改修等を行うリフォーム工事

- ①開口部の断熱改修
- ②外壁、屋根、天井又は床の断熱改修
- ③エコ住宅の設備の設置※基準有

2つ以上実施が必須です!

注意 今年度は、設備機器の設置だけでは補助金活用できません!必ず窓などの開口部や断熱改修が必須となりました。

その他、補助対象や補助額と上限額などの詳細はインフォメーション3月号両面でご紹介しております。

(株)リ・ライフプロデュース

<ショップ> 〒700-0973 岡山市北区下中野377-1

ヤマダデンキに ヤマダデンキ テックランド岡山下中野店
名前が変わりました (旧ベスト電器岡山本店) 2Fリフォームコーナー
TEL (086) 241-9741

<オフィス> 〒700-0973 岡山市北区下中野351-101
TEL (086) 246-7233 FAX (086) 246-9930

フリーダイヤル: 0120-690-123

URL: <https://www.relife-pro.com>

リ・ライフプロデュース

検索

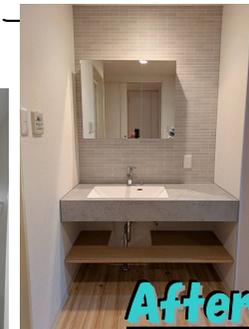
ブログ更新中!

岡山市北区1邸 マンションリフォーム

中古マンションを購入し県外から岡山へお引越しを予定されていたI様。築浅のマンションでそのままでも十分住める状態ではありましたが、岡山で始まる新生活を希望イメージのマイホームでスタートさせたい!というご要望でお問い合わせを頂きました。初回の打合せの時にはしっかりイメージを固めておられ、資料も作成して下さっていました。I様の希望が形になった Before ~After をご紹介します☆
キッチン背面収納を交換し天井を収納とリンクするクロスに貼替え洗面室への導線はアーチ型に。



キッチン交換をなくともキッチンスペースのイメージはガラッと一新されました。洗面台はインスタで見つけたアイカのスタイリッシュカウンターを採用。オーダーメイドの為、お引越しに



間に合わず、ご入居後の設置となりましたが待った甲斐があって思い描いていた通りの洗面スペースとなり、大満足!中古物件だからこそ自分好みのリフォームをすることができお気に入りのマイホームになり喜んで下さいました☆ありがとうございました。

いよいよ春到来！とはいえ朝晩は寒いのでまだ冬物をしましう訳にはいきません！また季節の変わり目は体調を崩しやすい時期でもありますので、体調管理には充分気を付けたいですね！さて先月は売却相談や売却依頼を多くいただき、お陰様で新着物件もいくつか集まりました。随時ブログ等でも公開していきますので、是非チェックしてみてください。また3月はお引越しシーズンです。不動産をお探しの方は、物件探しから資金計画まで丁寧にアドバイスさせていただきますので、お気軽にご相談くださいませ！

！令和7年2月の成約御礼！

- 南区大福土地
- 北区旭本町土地
- 南区彦崎土地

ご縁のあった皆様、おめでとうございます！

★リ・ライフおすすめ物件情報★

岡山市北区玉柏 中古住宅
【1,480万円】5LDK+S



大家族にもありがたい広々とした間取りです。敷地もゆったり約117坪あって、日当たり・風通しともに良好です。駐車スペースは並列にて3~4台分可能ですので、来客時にも安心ですね！皆様方よりたくさんのお問い合わせをお待ちしております！

所在地：岡山市北区玉柏地内

交通：JR津山線『玉柏駅』徒歩14分

用途地域：指定なし（市街化調整区域）

建ぺい率：60% 容積率：200% 地目：宅地

地積：389.98㎡（117.96坪）

接道：北側5.4m（公道） 間口：約16m

構造：軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建

新築年次：平成11年（1999年）3月

1万円：水道・浄化槽・LPG・電気・給湯・側溝

現況：居住中 引渡：相談 取引態様：仲介

☆ 大好評 ガレージセール ☆

いつも沢山のご応募をいただきありがとうございます。取りに来てくださる方に無料でお譲りしています。

*かわいい本棚とチェストのセット



淡いブルー&ホワイトの家具です。アンティーク風なペイントで雰囲気があります。サイズは
左：幅76cm×奥行44cm
右：幅57cm×奥行45cm
高さはどちらも89cm程

ディスプレイ棚になっている蓋を開けると本棚になっています☆

締め切りは
3月31日（月）正午
お気軽にお電話ください

簡単お料理レシピ

栄養バランス good！アボカドのひじきサラダ

材 料(2人分)

- アボカド 1コ
- たまねぎ 1/4コ
- ひじき（ドライパック缶詰）1缶（110g）
- ひよこ豆（水煮缶詰）1/2缶
- 【ドレッシング】
- 塩 小さじ 1/3
- こしょう 少々
- 赤ワインビネガー 小さじ 1
- オリーブ油 大さじ 2



作り方

- 1.アボカドは縦半分に切って種を取る。たまねぎは薄切りにする。
- 2.【ドレッシング】をつくる。ボウルに塩、こしょう、赤ワインビネガーを入れてよく混ぜ、オリーブ油を加えてさらによく混ぜる。別のボウルに、アボカドの果肉をスプーンでかき出し、たまねぎ、ひじき、汁けをきったひよこ豆を入れ、ドレッシングを加えて混ぜる。完成！

- 牡羊座**... 3月は今までの自分を振り返り気持ちを新たに春を迎える準備期間です。焦らず落ち着いてゆっくりに思いやりを持って行動して下さい。悩み事はあまり難しく考えないで◎
ラッキーフード フルーツパフェ
- 牡牛座**... あなたを成長させてくれる3月は何かと忙しくなるかも。進み続ける事に戸惑いや葛藤があっても落ち込まないで。ご縁を大切にすれば仲間から恩恵を得られるでしょう☆
ラッキーフード 野菜のキッシュ
- 双子座**... 自分の成長に向き合ってきた人は過去からの成果を得られ、そんな予感。懐かしいご縁が再び繋がって嬉しい出会いになるかも。不要な考えや要らない物は手放す事がポイント！
ラッキーフード 味噌ラーメン
- 蟹座**... 今まで苦戦を感じていた人はスムーズに進みだす事が多い時期です。フットワーク軽く思い切った色々試してみる事がおすすめです。スケジュール管理はゆとりをもって◎
ラッキーフード 生姜パスタ
- 獅子座**... 過去の自分を乗り越える事が重要な3月。経験や知識が問題を解決させるかも。誰かと比較して落ち込んだりせず自信を持って自分と向き合い将来の計画をする時期ですよ★
ラッキーフード 黒麻婆豆腐
- 乙女座**... 今までの苦勞が報われたり努力をしてきた事に対する成果が得られる時期です。コミュニケーションを大事に周囲の人たちとの関係を育てる事を意識すると良いでしょう☆
ラッキーフード パプリカのチンジャオロース
- 天秤座**... 人間関係の変化が起こるなど大きな節目になりそう。丁寧なコミュニケーションを心がけてみて。頑張る事で認められる時がくるはず。大きな決断や契約はNG！
ラッキーフード キムチ鍋
- 蠍座**... いつもの習慣や当たり前の事をきちんと見直して軌道修正をしてみてください。あなたの想定を超えてくるようなイレギュラーな事が起きて心にも余裕をもって受け入れましょう★
ラッキーフード みたらし白玉だんご
- 射手座**...好きな事は何かを考えるタイミング。今までの好きや苦手を客観的に見つめてみると本当の好きに気付くかもしれません。自分の気持ちを素直に受け止めて行動してみてください♡
ラッキーフード 山菜かき揚げそば
- 山羊座**... もめ事やわだかまりを抱えていたら解消するチャンス。身近な家族や友達との絆を深めて関係性を結び直すとうまく着地点を見出す事ができそう。交渉事も良い時期ですよ♪
ラッキーフード レモネード
- 水瓶座**... 理想に向かって進んでいく為の準備期間。受け身でいるより自分を変えていく方が良いでしょう。髪形を変えたり洋服を新調したり見た目からイメージチェンジがオススメ★
ラッキーフード 柑橘と春野菜のサラダ
- 魚座**... お誕生日月は自分の気持ちを外に発信していきましょう。心に秘めるのではなく共有する方が良い結果を生み出します。夢の実現に向けてスキルの棚卸しを始めて自分の現在地を改めて確認してみてください♡焦って物事を決めないように！
ラッキーフード アボカドとベビーリーフのサラダ